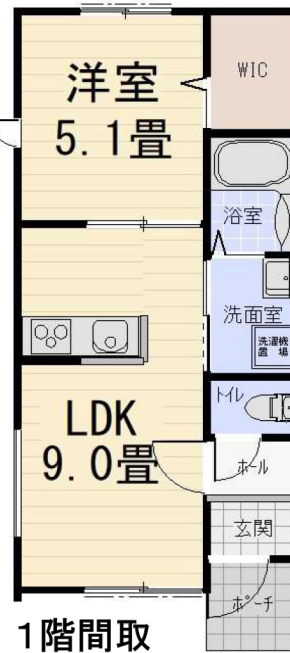
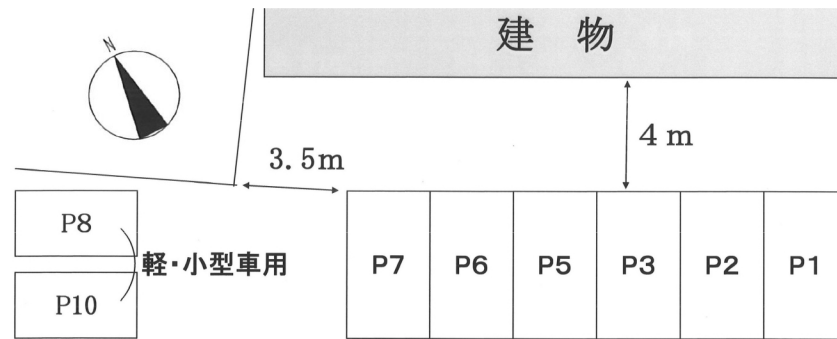


物件種目	新築貸アパート
最寄駅	JR内房線 館山駅
間取	1LDK
賃料条件	賃料 65,000~円 敷金 1ヶ月 礼金 1ヶ月
所在地	館山市新宿57-17 (地番)

☆新築物件、駅徒歩10分以内の物件は希少です!!☆

2024年2月完成済
外構完成予定3月19日



交通	JR内房線 館山駅 徒歩7分		
建物	建物名	アンビシャス館山	
	構造・規模	木造 2階建て	
	仕様部分面積	31.67~ m ² 2階バルコニー 約3.72 m ²	
	間取り内訳	1LDK × 8世帯	
施工	東証一部上場 ヤマダホームズ		
築年月	令和 6年 2月	契約期間	2年
管理費等	¥4,000-		
駐車場	有	駐車料金	3300円/月(税込)
現況	未完成	入居日	相談
本体設備	Wi-Fi 外水道 宅配ボックス 等		
各戸設備	システムキッチン 浴室暖房 WIC 2階ロフト		
備考	火災保険→¥20,000-(2年間)		
	保証会社加入要・更新料→新賃料1ヶ月分		
	2Fのみ4.5畳のロフト付き		



※写真は11/22撮影したものととなります。

¥7 <small>済</small> 0-	¥7 <small>済</small> 0-	¥7 <small>済</small> 0-	¥7 <small>済</small> 0-
¥6 <small>済</small> 0-	¥6 <small>済</small> 0-	¥6 <small>済</small> 0-	¥6 <small>済</small> 0-

※別途、共益費 ¥4,000-

※2階ロフト付き、205号室はロフトより花火が見えます。

- ☆充実設備・環境☆
- インターネット使い放題
 - 浴室暖房換気扇搭載
 - 温水洗浄便座完備
 - 東南向き立地で、駅、コンビニ、スーパー、等徒歩圏内に充実
 - 北条海岸まで徒歩4分以内 (館山湾花火会場)
 - 近隣海岸でマリンスポーツ多数 (サップ・カヌー・ウインドサーフィン・シュノーケリング・ウェブライター・バナナボートなど)
 - 水上バイクのゲレンデまで4分
 - 洗車、設備洗浄用に井戸水外水道設置有 (有料)

※図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。

千葉県知事免許 (9) 第9843号



株式会社 新葉ホーム

〒299-1145 千葉県君津市西坂田3-1-10

TEL. 0439 (55) 1440

FAX. 0439 (55) 1440

AD100